

Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Obhausen (Hebesatzsatzung)

Auf Grund der §§ 5, 8 und 99 des Kommunalverfassungsgesetzes Sachsen-Anhalt vom 17.06.2014 (GVBl. LSA S. 288), der §§ 1, 2 und 3 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Sachsen-Anhalt i. d. F. der Bekanntmachung vom 13.12.1996 (GVBl. LSA S. 405), der §§ 1 und 16 des Gewerbesteuergesetzes i. d. F. der Bekanntmachung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167) in der jeweils geltenden Fassung sowie der §§ 1, 25 und 28 des Grundsteuergesetzes vom 7. August 1973 (BGBl. I S. S. 965) in der i. d. ab dem 01.01.2025 geltenden Fassung des Gesetzes zur Reform des Grundsteuer- und Bewertungsrechts vom 26.11.2019 (BGBl. I, S. 1794), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) sowie dem Grundsteuerhebesatzgesetz Sachsen-Anhalt – GrStHsG LSA) vom 01.11.2024 (GVBl. LSA S. 312) hat der Gemeinderat der Gemeinde Obhausen in seiner Sitzung am 04.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Gebiet der Gemeinde Obhausen wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

- | | |
|--|-----------|
| 1.1. für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft (Grundsteuer A) auf | 537 v. H. |
| 1.2. für die in § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GrStHsG LSA benannten Grundstücke (Grundsteuer B) auf | 350 v. H. |

- | | |
|----------------------|-----------|
| 2. Gewerbesteuer auf | 350 v. H. |
|----------------------|-----------|

§ 2 Inkrafttreten

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

Obhausen, den 05.12.2024

Sven Hoffmann
Bürgermeister

- Siegel -